

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2022 г. Ужур № 889

О внесении изменений в постановление администрации Ужурского района от 03.04.2019 № 217 «Об утверждении краткосрочных планов на 2020-2022 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Красноярского края от 27.06.2013 N 4-1451 (ред. от 22.12.2016) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края", Постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 N 511-п "Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", Постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п, руководствуясь Уставом Ужурского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к постановлению администрации Ужурского района от 03.04.2019 № 217 «Об утверждении краткосрочных планов на 2020-2022 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» читать в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

Глава района К.Н. Зарецкий

Приложение

к постановлению администрации Ужурского района

от 12.12.2022 № 889

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах, расположенных на территории Ужурского района на 2020 год**

Форма №1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Ужурский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Ужур, кв-л 126-й, д. 6 | 325,60 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 287 629,78 | 2 287 629,78 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 2 287 629,78 | 2 287 629,78 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | г. Ужур, кв-л 127-й, д. 2 | 333,90 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 345 944,67 | 2 345 944,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 2 345 944,67 | 2 345 944,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | г. Ужур, ул 40 лет Октября, д. 14 | 393,10 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 761 877,36 | 2 761 877,36 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 2 761 877,36 | 2 761 877,36 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | г. Ужур, ул Гоголя, д. 2Б | 273,60 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 1 922 283,50 | 1 922 283,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 1 922 283,50 | 1 922 283,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | г. Ужур, ул Кооперативная, д. 35А | 389,60 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 737 286,74 | 2 737 286,74 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 2 737 286,74 | 2 737 286,74 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | г. Ужур, ул Матросова, д. 20 | 404,40 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 2 841 269,92 | 2 841 269,92 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 2 841 269,92 | 2 841 269,92 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 7 025,89 | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 7 025,89 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Ужурский р-н, Кулунский с/с, с. Кулун, ул. Спортивная, д 8А | 430,80 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 453 197,29 |  |  | 453 197,29 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 453 197,29 |  |  | 453 197,29 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 051,99 |  |  | 1 051,99 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 051,99 |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.8** | **Итого по счету регионального оператора** | **2 551,00** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **15 349 489,26** | **14 896 291,97** |  | **453 197,29** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **15 349 489,26** | **14 896 291,97** |  | **453 197,29** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **6 017,05** | **5 839,39** |  | **117,65** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Ужурский муниципальный район** | **2 551,00** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **15 349 489,26** | **14 896 291,97** |  | **453 197,29** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **15 349 489,26** | **14 896 291,97** |  | **453 197,29** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **6 017,05** | **5 839,39** |  | **117,65** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

Форма № 2

Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Ужурский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | г. Ужур, кв-л 126-й, д. 6 | 350,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | г. Ужур, кв-л 127-й, д. 2 | 360,60 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | г. Ужур, ул 40 лет Октября, д. 14 | 333,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | г. Ужур, ул Гоголя, д. 2Б | 259,70 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | г. Ужур, ул Кооперативная, д. 35А | 363,10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | г. Ужур, ул Матросова, д. 20 | 447,90 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | г. Ужур, ул Профсоюзов, д. 10 | 466,30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по счету регионального оператора** | **2 581,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по Ужурский муниципальный район** | **2 581,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава Ужурского района  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* К.Н.Зарецкий