

АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026

г. Ужур

№ 431

Об отказе в подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение г.Ужур Ужурского района Красноярского края

Руководствуясь с частью 5 статьи 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Ужурского муниципального округа Красноярского края, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение г.Ужур Ужурского района Красноярского края от 14.04.2026г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Рузавина Максима Николаевича о внесении изменений в градостроительный регламент территориальной зоны Ж1-1 зона «Жилая усадебная застройка» Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение г.Ужур Ужурского района Красноярского края, утвержденных решением от 17.12.2012 № 39-37р Ужурского городского Совета депутатов Красноярского края «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ужура» в части добавления в условно разрешенные виды использования вида разрешенного использования 2.7.1 «Хранение автотранспорта» и установлении предельного минимального размера земельного участка 140,0 кв.м., согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

Глава округа

К.Н. Зарецкий

Приложение
к постановлению
администрации Ужурского
муниципального округа
от 04.05.2026 № 431

ОТКЛОНЕННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение г.Ужур Ужурского района Красноярского края, утвержденных решением от 17.12.2012 № 39-37р «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ужура» Ужурского городского Совета депутатов Красноярского края

№ п/п	Заинтересованное лицо	Предложение	Решение комиссии
1	Рузавин М.Н.	Добавить в условно разрешенные виды использования территориальной зоны Ж1-1 зона «Жилая усадебная застройка» вида разрешенного использования 2.7.1 «Хранение автотранспорта», установить предельный минимальный размер земельного участка 140,0 кв.м.	В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны Ж1-1 зона «Жилая усадебная застройка» Правил землепользования и застройки г.Ужура отдельно стоящие или встроенные в дома гаражи или открытые автостоянки из расчета 2 машино-места на индивидуальный участок находятся во вспомогательном виде разрешенного использования. В соответствии с п.п. 3 ч. 1 ст.37 Градостроительного кодекса РФ вспомогательные виды разрешенного использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними. В связи наличием запрашиваемого вида размещенного использования в вспомогательных видах, отнесение его в условно разрешенное использование нецелесообразно.