



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2026

г. Ужур

№ 508

О внесении изменений в постановление администрации Ужурского района от 31.03.2022 № 231 «Об утверждении краткосрочного плана на 2023-2025 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Красноярского края от 27.06.2013 N 4-1451 (ред. от 22.12.2016) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края", Постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 N 511-п "Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", Постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п, руководствуясь Уставом Ужурского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложения №1 и №3 к постановлению администрации Ужурского района от 31.03.2022 № 231 «Об утверждении краткосрочного плана на 2023-2025 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» читать в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

Глава округа

К.Н. Зарецкий

Приложение №1
к Ужурского района
от 31.03.2022 № 231

Форма №1

[illegible]

1.2	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Мелинаторов, д. 5	721,9	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00							
				краевого бюджета	0,00	0,00							
				местного бюджета	0,00	0,00							
				иные источники	0,00	0,00							
			Всего		11671901,38	11671901,38							
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		13 476,39	13 476,39							
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м										
1.3	Итого по счету регионального оператора	1588,00	средства собственников	минимальный размер взноса	6 590 920,84			5 996 706,81		594 214,03			
				взнос, превышающий минимальный размер	0,00			0,00		0,00			
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00		0,00			
				краевого бюджета	0,00			0,00		0,00			
				местного бюджета	0,00			0,00		0,00			
				иные источники	0,00			0,00		0,00			
			Всего		6 590 920,84			5 996 706,81		594 214,03			
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		9 129,96			8 306,84		823,13			
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м										
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00		0,00		0,00			
				краевого бюджета	0,00	0,00		0,00		0,00			
				местного бюджета	0,00	0,00		0,00		0,00			
				иные источники	0,00	0,00		0,00		0,00			
				Всего	18 262 822,22	11 671 901,38		5 996 706,81		594 214,03			
				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	11 500,52	7 350,06		3 776,26		374,19			

[illegible]

Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2023 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
		кв. м	ед.	пог. м	пог. м	пог. м	пог. м	пог. м	кв. м	кв. м	куб. м
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Кирова, д. 63	696,5									
1.2	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Мелиораторов, д. 5				60,00		96,00				
	Итого по счету регионального оператора	696,5			60,00		96,00				
	Всего по Ужурскому муниципальному району	696,5			60,00		96,00				

Глава округа

Зарецкий К.Н.

к постановлению администрации Ужурского района
от 31.03.2022 № 231

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ужурского муниципального округа, на 2025 год

Форма №1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2025 год

[illegible]

1.2	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Гоголя, д. 6	278,90	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00								
				краевого бюджета	0,00	0,00								
				местного бюджета	0,00	0,00								
				иные источники	0,00	0,00								
			Всего		5 789 069,20	5 789 069,20								
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		14 604,11	14 604,11								
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м											
1.3	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Железнодорожная, д. 13	412,40	средства собственников	минимальный размер взноса	4 073 086,28	4 073 086,28								
				взнос, превышающий минимальный размер										
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00									
				краевого бюджета	0,00									
				местного бюджета	0,00									
				иные источники	0,00									
			Всего		4 073 086,28	4 073 086,28								
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		14 604,11	14 604,11								
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м			14 604,11								
		412,40	средства собственников	минимальный размер взноса	628 703,80		628 703,80							
				взнос, превышающий минимальный размер										
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00		0,00							
				краевого бюджета	0,00		0,00							
				местного бюджета	0,00		0,00							
				иные источники	0,00		0,00							
			Всего		628 703,80		628 703,80							
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 524,50		1 524,50							

			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
1.4	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Железнодорожная, д. 30	460,80	средства собствен-ников	минимальный размер взноса	6 729 573,89	6 729 573,89									
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00									
				краевого бюджета	0,00	0,00									
				местного бюджета	0,00	0,00									
				иные источники	0,00	0,00									
			Всего		6 729 573,89	6 729 573,89									
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		14 604,11	14 604,11									
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
1.5	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Кирова, д. 56	326,30	средства собствен-ников	минимальный размер взноса	3 228 402,41			2 937 339,55		291 062,86					
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00		0,00		0,00		0,00				
				краевого бюджета	0,00		0,00		0,00		0,00				
				местного бюджета	0,00		0,00		0,00		0,00				
				иные источники	0,00		0,00		0,00		0,00				
			Всего		3 228 402,41			2 937 339,55		291 062,86					
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		9 893,97			9 001,96		892,01					
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
1.6	Ужурский МОкр, г. Ужур, ул. Кирова, д. 92	625,70	средства собствен-ников	минимальный размер взноса	6 190 657,03			5 632 526,37		558 130,66					
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00		0,00		0,00		0,00				
				краевого бюджета	0,00		0,00		0,00		0,00				
				местного бюджета	0,00		0,00		0,00		0,00				
				иные источники	0,00		0,00		0,00		0,00				

[illegible]

[illegible]

[illegible]

			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00									
				краевого бюджета	0,00	0,00									
				местного бюджета	0,00	0,00									
				иные источники	0,00	0,00									
			Всего		12 559 534,60	12 559 534,60									
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома 8 руб./кв. м		14 604,11	14 604,11									
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
1.15	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 1	938,50	средства собствен ников	минимальный размер взноса	1 430 743,25			1 430 743,25							
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00							
				краевого бюджета	0,00			0,00							
				местного бюджета	0,00			0,00							
				иные источники	0,00			0,00							
			Всего		1 430 743,25			1 430 743,25							
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 524,50			1 524,50							
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
1.16	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 2	1 020,50	средства собствен ников	минимальный размер взноса	1 555 752,25			1 555 752,25							
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00							
				краевого бюджета	0,00			0,00							
				местного бюджета	0,00			0,00							
				иные источники	0,00			0,00							
			Всего		1 555 752,25			1 555 752,25							

[illegible]

1.20	Ужурский МОкр. тер. Микрорайон, д. 8	432,60	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00								
				краевого бюджета	0,00			0,00								
				местного бюджета	0,00			0,00								
				иные источники	0,00			0,00								
			Всего				1 432 572,65			1 432 572,65						
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				1 524,50			1 524,50						
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м													
1.21	Итого по счету регионального оператора	19 374,68	средства собственников	минимальный размер взноса	659 498,70			659 498,70								
				взнос, превышающий минимальный размер												
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00								
				краевого бюджета	0,00			0,00								
				местного бюджета	0,00			0,00								
				иные источники	0,00			0,00								
			Всего				659 498,70			659 498,70						
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				1 524,50			1 524,50									
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м																
1.21	Итого по счету регионального оператора	19 374,68	средства собственников	минимальный размер взноса	111 546 517,93	79 539 824,71		6 782 500,50	13 991 746,43	9 845 995,15	1 386 451,14					
				взнос, превышающий минимальный размер												
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				краевого бюджета	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				местного бюджета	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				иные источники	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			Всего				111 546 517,93	79 539 824,71		6 782 500,50	13 991 746,43	9 845 995,15	1 386 451,14			
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				5 757,33	4 105,35		350,07	722,17	508,19	71,56						

[illegible]

1.10	Ужурский МОкр, г Ужур, ул. Строителей, д. 2	880,00									
1.11	Ужурский МОкр, г Ужур, ул. Строителей, д. 3	880,00									
1.12	Ужурский МОкр, г Ужур, ул. Строителей, д. 5	880,00									
1.13	Ужурский МОкр, г Ужур, ул. Шевченко, д. 73				60,00		96,00				
1.14	Ужурский МОкр, с. Крутояр, ул. Главная, д. 26	880,00									
1.15	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 1			880,00							
1.16	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 2			880,00							
1.17	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 3	544,40									
1.18	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 4			880,00							
1.19	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 7			880,00							
1.20	Ужурский МОкр, тер. Микрорайон, д. 8			880,00							
	Итого по счету регионального оператора	6 550,70		5 280,00	180,00		1 760,00	288,00			
	Всего по Ужурский муниципальный округ	6 550,70		5 280,00	180,00		1 760,00	288,00			

Глава округа

Зарецкий К.Н.