

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.10.2023 г. Ужур № 775

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, построенного (приобретенного) в Ужурском районе на 4 квартал 2023 года

В целях реализации Закона Красноярского края от 25.03.2010 № 10-4487 «О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», Закона Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» государственной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п, Постановлением администрации Ужурского района от 03.11.2016 № 641 «Об утверждении муниципальной программы «Молодежь Ужурского района в XXI веке», руководствуясь Уставом Ужурского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья, построенного (приобретенного) в Ужурском районе на 4 квартал 2023 года в размере 49580,00 рублей, для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья и определения расчетной стоимости приобретаемого (строящегося) жилого помещения для всех категорий граждан, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебороб».

Глава района К.Н. Зарецкий

 Приложение

 к постановлению администрации

 района от 13.10.2023 № 775

Расчет

средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, построенного (приобретенного) в Ужурском районе

на 4 квартал 2023 года

Постановлением администрации Ужурского района № 551 от 14.07.2023 средняя рыночная цена 1 квадратного метра общей площади на 1 квартал 2023 года утверждена в размере 47788,00 рублей.

На основании прогноза министерства экономики и регионального развития Красноярского края, показатель инфляции на 2023 год составил 115,0%.

Коэффициент инфляции на 4 квартал 2023 года принимаем 3,75%.

Исходя из стоимости 1 квадратного метра жилья в 3 квартале 2023 года равной 47788,00 рублей, стоимость 1 квадратного метра жилья на 4 квартал 2023 года составит:

47788,00 х 3,75 : 100 + 47788,00 = 49580,00 руб. (Сорок девять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |