



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2026

г. Ужур

№ 787

Об отказе в подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края

Руководствуясь с частью 5 статьи 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Ужурского муниципального округа Красноярского края, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края от 01.07.2026г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Баус Анны Александровны, и.о. руководителя Златоруновского территориального подразделения о внесении изменений в градостроительный регламент территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования (Р) Правил землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края, утвержденных решением от 17.09.2024 № 46-315р Ужурского районного Совета депутатов Красноярского края «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края» в части добавления в условно разрешенные виды разрешенного использования 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в специальном выпуске газеты «Сибирский хлебоборб».

И.о. главы округа

С.А. Агаёнок

Приложение
к постановлению
администрации Ужурского
муниципального округа
от 10.07.2026 № 787

ОТКЛОНЕННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края, утвержденных решением от 17.09.2024 № 46-315р «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края» Ужурского районного Совета депутатов Красноярского края

№ п/п	Заинтересованное лицо	Предложение	Решение комиссии
1	Баус А.А., и.о. руководителя Златоруновского территориального подразделения	Добавить в основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (Р) вида разрешенного использования 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства».	В Правилах землепользования и застройки Златоруновского сельсовета территориальная зона «Зона озелененных территорий» (Р) предназначена для размещения озелененных территорий общего пользования с объектами для кратковременного отдыха (парки, скверы), с допустимой рекреационной нагрузкой до 50 чел. на гектар и площадью озеленения не менее 70%. В состав зон рекреационного назначения, в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами,

			озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» поясняет, что зеленая зона – это территория, включающая озелененные территории общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) и другие озелененные территории, выполняющие защитные санитарно-гигиенические и рекреационные функции, в т.ч. зоны отдыха населения. Земельные участки в составе рекреационных зон используются для отдыха граждан и туризма, занятий физической культурой и спортом. На территории рекреационных зон и не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения. Предложение учитывать нецелесообразно.
--	--	--	---